

Onze wijk [Wijkvernieuwing Lakerlopen]

2

Projectleider wijkvernieuwing
Michel van Hout en wijkcoördinator
Ellen Kunz te midden van de
nieuwbouw op de Kempensebaan. >



WE presenteren

- > Laatste loodjes Lakerlopen-Zuid
- > Lakerlopen in de prijzen
- > Hoe communiceer jij in Lakerlopen?
- > Werkgroep Jeugd van Vroeger timmert flink aan de weg
- > Turkse zorgconsulent zorgt voor wederzijds begrip

Fysieke wijkvernieuwing zo goed als afgerond

‘Tandje bijzetten voor sociale aanpak in Lakerlopen’

Een groot deel van de wijkvernieuwing in Lakerlopen zit er op. Alle woningen uit de twintiger jaren zijn nagenoeg vervangen door een mix van koop- en huurwoningen. Op termijn krijgt ook winkelcentrum Haagdijk een geheel nieuw gezicht. De ‘fysieke en economische poot’ van de wijkvernieuwing zijn daarmee zo goed als klaar. De ‘sociale poot’ krijgt de komende jaren nog volop aandacht.

“Wat fysiek nog resteert, is de bouw van acht nieuwe woningen van Woonbedrijf aan de Aelbert Cuypstraat. Die bouw start waarschijnlijk medio 2012. Voor de uitvoering van het vernieuwingsplan Haagdijk is het wachten tot de markt wat meer aantrekt”, zegt gemeentelijk projectleider wijkvernieuwing Michel van Hout. In Lakerlopen-Zuid gaat de gemeente de straten medio 2012 herinrichten. Hetzelfde geldt voor de herinrichting van het laatste stuk van de Kempensebaan en de Ruysdaelbaan. Mogelijk zijn er al wel eerder voorbereidende werkzaamheden, zoals het rooien van bomen. Bewoners hebben over de plannen volop hun zegje kunnen doen.

Sociale poot

Volgens Van Hout is de sociale aanpak het belangrijkste aandachtspunt de komende jaren in Lakerlopen. “De evaluatie van tien jaar wijkvernieuwing heeft uitgewezen dat we daar nog een tandje moeten bijzetten. Hetzelfde bleek op een symposium bij Woonbedrijf eind september. Dat betekent ook dat de buurt niet langer aangemerkt wordt als wijkvernieuwinggebied, maar als actiegebied.”

Gaten

Momenteel onderzoeken gemeente en andere professionele organisaties waar op sociaal gebied het meest behoefte aan is. “Sowieso blijft het project Hart voor Lakerlopen bestaan.

Laatste nieuwsbrief

Voor u ligt de laatste nieuwsbrief Onze wijk. Tien jaar lang informeerden wij u over het verloop van de wijkvernieuwing in Lakerlopen. Er verschenen maar liefst dertig nieuwsbrieven. Nu de fysieke vernieuwing nagenoeg is afgerond, stoppen we met deze nieuwsbrief. Natuurlijk blijft u geïnformeerd over de ontwikkelingen in uw wijk, onder meer via Wijkinfo's en www.we.eindhoven.nl/lakerlopen. Op deze site treft u ook alle nieuwsbrieven aan, zodat u nog eens kunt terugblikken.

Maar we richten ons met name ook op de sociale vraag van de bewoners. Waar liggen nog gaten?”, legt wijkcoördinator Ellen Kunz uit. In beeld zijn in ieder geval de moeders in Lakerlopen. “We willen weten wat leeft er bij hen. Waar kunnen ze hulp bij gebruiken? Tenslotte gaan we ook de kamerbewoning en de eventuele overlast in kaart brengen.”



Onze wijk [Wijkvernieuwing Oud-Woensel]

1

Ook de jongste bewoners mochten bij de officiële sloopstart achter de stuurknuppel van de hijskraan zitten.



WE presenteren

- Sancta Maria nieuwe thuisbasis voor De Boei
- Kunstroute 'Oud-Woensel uit de kunst'
- Kruisstraat: 'De gezelligste straat van Eindhoven'
- Samen sterk met buurtcontract 2012
- Ouderenwinkel: van opvouwbare rollator tot douchesandaal

Koninginnemarkt

op 30 april

De winkeliersvereniging Winkelhart Oud Woensel organiseert op Koninginnedag 2012 (maandag 30 april) een grootse Koninginnemarkt in het winkelgebied Kruisstaat/Woenselse Markt.

Van 11.00 – 17.00 uur is er van alles te beleven. De meeste winkels zijn open en er staan zo'n 150 kramen (handelaren, ambachten, kunst en hobby). Ook voor de kinderen is er volop vermaak. En verschillende muziekkapellen zorgen de gehele dag voor een vrolijke, muzikale sfeer!

Sloop rond Vredesplein gestart

'Straks is alles weg, dat voelt raar'

Stofwolken, een half overeindstaand huis en een hijskraan die een 'hap' uit een huis neemt. Leidingen en iets wat er uit ziet als plafonds worden omgebogen alsof het lucifershoutjes zijn. De sloop van de vierhonderd Domeinwoningen rond het Vredesplein is begin april gestart.

De eerste fase van de sloop gebeurt in twee gedeelten. Uiterlijk juni moeten 115 woningen gesloopt zijn. In het najaar begint vervolgens de nieuwbouw van de eerste fase. "Ik vind het echt spannend", zegt voorzitter Gerrie Heldens van het bewonerscomité, terwijl ze naar de Kronehoefstraat loopt. Daar was op 6 april de officiële sloopstart met en door omwonenden. Zij mochten achter de stuurknuppel van de hijskraan zitten.

Emotioneel

"Ik heb hier bijna 35 jaar door de straten gelopen, straks is alles weg. Dat voelt raar. Daarom loop ik elke dag even langs de sloop. Ik wil het bijhouden", vertelt Gerrie Heldens. "Gisteren was het heel emotioneel, ik had gewoon pijn in mijn maag. Vandaag

gaat het al wat beter." Een buurvrouw beaamt dat. "Even gaan kijken is goed voor de verwerking. Maar eerlijk is eerlijk, we zaten wel weg te waaien in die woningen: ze waren klein, oud en koud."

Toekomst

"Ik vond het bijzonder dat we in december samen het afscheid van de oude buurt hebben gevierd", memoreert Domeindirecteur Hilde van der Hertten. "Vandaag wil ik vooral kijken naar de toekomst, naar wat we hier gaan bouwen. We hebben samen met bewoners de plannen voor deze nieuwe buurt vormgegeven." Onderweg kreeg ze nog een bos gele rozen aangeboden door de oude bloemist van het Vredesplein, Piet Bruel. "Ik wil u een bloemetje overhandigen, omdat het toch een hele ingreep is."

In de eerste fase van de nieuwbouw bouwt Domein appartementen, een gezondheidscentrum en haar nieuwe kantoor. Meer info? Kijk op www.wonenmetspice.nl, met onder meer de sloopcolumn van Juan Jalapeno. Op het Vredesplein 1 kunnen bewoners elke maandag van 13.00 - 14.30 uur binnenlopen voor vragen en klachten over de sloopwerkzaamheden.

